

298 000 €

Achat maison de ville

Surface : 245 m²

Surface terrain : 199 m²

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Pierres, Cheminée Poêle à bois, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie



Maison de ville 2166 Meymac

Résidence principale auto-finançable ou investissement classique. Belle rentabilité. Maison sur 3 niveaux de presque 100m² chacun, édifiée sur sous-sol et vide sanitaire. Divisée en 4 appartements offrant de très belles prestations, et 1 local professionnel. Rez-de-chaussée: 1 local (~ 45m²), 1 appartement (~ 40m²), cours (~45m²) 1er étage : 2 appartements (~ 45m² et 50m²) 2ème étage : 1 appartement (~ 110m²)

Informations légales

298 000 € honoraires inclus

3,47% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (288 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 14/03/2025



Jerome Fouret Immobilier - 30 Avenue Charles de Gaulle - 19300 Egletons

Tél: 05.55.20.10.20 - contact@jeromefouret.com