

196 850 €

Achat maison en pierre
8 pièces
Surface : 185 m²

Surface séjour : 33 m²
Surface terrain : 4990 m²
Année construction : 1894

Vue : Campagne
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Exceptionnel
Couverture : Ardoises

Prestations :
Pierres, Cheminée Poêle à bois,
Chambre de plain-pied, Calme

5 chambres
1 salle de bain
2 salles de douche
2 toilettes
1 cave

Frais et charges :
196 850 € honoraires d'agence
6,02% à la charge de l'acheteur
inclus

14/08/2024 - Prix T.T.C



Maison en pierre Sarran

À découvrir rapidement. Magnifique construction en pierre du fin 19^{ème}. Implantée dans un cadre exceptionnel, 185 m² (170m² habitables environ) étalés sur deux niveaux. En rez-de-chaussée : hall d'entrée, spacieux séjour de 33 m², salle à manger de même dimension, cuisine indépendante (à rafraîchir), salle d'eau (à rafraîchir), toilettes, et deux chambres. À l'étage qui a été entièrement rénové et isolé : pièce familiale de 37m², salle de bain, salle d'eau et trois autres chambres. Cave très saine. Cantou avec système de chauffage au bois et radiateurs électriques en appoint, ballon d'eau chaude. Fenêtres simple vitrage. Le tout sur une parcelle de 4990 m² vous offrant la tranquillité et une vue imprenable. Réf. : 913V588M - Mandat n°2142



Jerome Fouret Immobilier - 30 Avenue Charles de Gaulle - 19300 Egletons

Tél: 05.55.20.10.20 - contact@jeromefouret.com

Carte professionnelle n°CPI N. 19012020000045025 - RCS 881 358 535

Code NAF 6831Z - SIRET 88135853500022 - Garantie financière : ALLIANZ n. police 41543943 garantie d'un montant de 110000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.