

191 600 €

**Achat maison**  
**7 pièces**  
**Surface : 85 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>**  
**Surface terrain : 3400 m<sup>2</sup>**  
**Exposition : Sud est**  
**Vue : Campagne**  
**Eau chaude : Electrique**  
**État intérieur : Bon**  
**État extérieur : Bon**  
**Couverture : Ardoises**

**Prestations :**

Pierres, Dépendance aménageable,  
Cheminée Poêle à bois, Double  
vitrage, Puits, Calme

4 chambres  
1 salle de douche  
1 toilette  
1 garage  
1 parking

**Frais et charges :**

191 600 € honoraires d'agence  
6,05% à la charge de l'acheteur  
inclus

26/12/2024 - Prix T.T.C



### Maison Montagnac-Saint-Hippolyte

Maison de campagne habitable, 4 chambres, 3 niveaux, avec grange sur 2 niveaux 250m<sup>2</sup> au sol. Le terrain fait environ 3400m<sup>2</sup> à cadastrer. Puits. Prévoir quelques travaux. Visite numérique intérieure sur demande. Réf. : 913V600M - Mandat n°2140

