

212 600 €

**Achat maison**

**Surface : 150 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1390 m<sup>2</sup>**

**Vue : Campagne**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Excellent**

**État extérieur : Rénové**

**Couverture : Ardoises**

3 chambres

3 salles de douche

3 toilettes

1 garage

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : B**

Frais et charges :

212 600 € honoraires d'agence

5,93% à la charge de l'acheteur

inclus



### Maison Egletons

Maison de campagne en pierres avec dépendances d'une superficie d'environ 150m<sup>2</sup>, rénovées. Maison : au rez-de-chaussée un séjour avec cuisine équipée, une chambre, une salle d'eau ainsi qu'une buanderie. Au premier étage, 1 chambre, une salle d'eau ainsi qu'une pièce pouvant servir de chambre ou de bureau. Dépendance: au rez-de-chaussée un séjour et au premier une chambre ainsi qu'une salle d'eau et un wc. Garage ossature bois, 20m<sup>2</sup>. Atelier en pierres. Chauffage électrique, poêle à bois pour les deux maisons. Doubles vitrages. Toitures ardoises en bon état. Fosse septique aux normes. À 15min d'Egletons. Réf. : 913V583M - Mandat n°2129

22/10/2024 - Prix T.T.C



Jerome Fouret Immobilier - 30 Avenue Charles de Gaulle - 19300 Egletons

Tél: 05.55.20.10.20 - [contact@jeromefouret.com](mailto:contact@jeromefouret.com)