

86 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 74 m²

Surface séjour : 25 m²

Surface terrain : 1418 m²

Exposition : Ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Dépendance aménageable, Chambre de plain-pied, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Informations légales

86 000 € honoraires inclus

7,50% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (80 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 2164 Egletons

A 10 minutes d'Egletons, dans le centre de Sarran. Maison plain-pied d'environ 74m². Cuisine indépendante (10.3m²) avec possibilité d'ouvrir sur le séjour (25.35m²), deux chambres (de 12 et 13m²), salle de bain. Garage attenant (24m²). Toiture tuiles mécaniques bon état. Combles isolée récemment. À prévoir remplacement des menuiseries, et rafraîchissement suivant vos goûts. Terrain 1418m².

Document non contractuel - 30/04/2025



Jerome Fouret Immobilier - 30 Avenue Charles de Gaulle - 19300 Egletons

Tél: 05.55.20.10.20 - contact@jeromefouret.com

Carte professionnelle CPI19012020000045025 - RCS 881 358 535 - Code NAF 6831Z - SIRET 88135853500022 - Garantie financière : ALLIANZ n. police 41543943 garantie d'un montant de 110000 € - Document non contractuel