JÉRÔME FOURET
Immobilier

05 55 20 10 20
contact@jeromefouret.com
www.jeromefouret.com

52 500 €

Achat maison de village

4 pièces

Surface : 75 m²

Surface terrain : 340 m²

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Maison de village 2173 Egletons

Maison en pierres, située dans le bourg de st Yrieix le déjalat, à 10 minutes d'Egletons, Elevée sur cave, cette maison mitoyenne se compose de deux chambres dont une avec salle d'eau , wc, cuisine et salon/sejour en rez de chaussée. Au 1er étage, plateau mansardé aménageable. Jardin clos de 340m2.

Informations légales
52 500 € honoraires inclus
9,38% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (48 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : G - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 1870 à 2570 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 24/04/2025