

**118 000 €**

**Achat maison de ville**  
**8 pièces**  
**Surface : 120 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 176 m<sup>2</sup>**

Frais et charges :  
118 000 € honoraires d'agence  
6,78% à la charge de l'acheteur  
inclus



### Maison de ville Egletons

Avis aux investisseurs, cette offre est pour vous ! Située en plein cœur de la charmante ville d'Egletons, une maison de ville d'exception. Un savant mélange d'authenticité et de modernité, cette résidence se distingue par son emplacement stratégique et son potentiel inouï. Profitez d'un cadre de vie dynamique, à proximité de toutes les commodités : commerces, écoles et transports. Ce bien immobilier se distingue par son agencement fonctionnel et son caractère unique. Une opportunité à ne pas manquer pour les personnes en quête d'un investissement durable et rentable. A découvrir rapidement ! Réf. : 913V572M - Mandat n°2123

06/05/2024 - Prix T.T.C



Jerome Fouret Immobilier - 30 Avenue Charles de Gaulle - 19300 Egletons

Tél: 05.55.20.10.20 - [contact@jeromefouret.com](mailto:contact@jeromefouret.com)

Carte professionnelle n°CPI N. 1901202000045025 - RCS 881 358 535

Code NAF 6831Z - SIRET 88135853500022 - Garantie financière : ALLIANZ n. police 41543943 garantie d'un montant de 110000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.